

Formandsberetning for 2012 og lidt af 2013

Det er ikke meget, der er sket i andelsforeningen det sidste år. De fleste af os bygger endnu. Mit håb er, at flere kommer så langt, at de kan begynde at tænke på andet end at få tag over hovedet og vægge til at holde vinden ude.

Men lidt er der da sket:

Lad os starte med det trælse:

Himmerlandsbyen nr. 1

Der er egentlig ikke sket meget siden sidste generalforsamling. Sagen ligger stadig i retten og afventer syn og skøn, som skal afvikles på onsdag. Så må vi se hvad der sker.

Og så fik Mikkel øje på vores høns og syntes, at de tilhørte ham. ØV. Men mon ikke vi får etableret hønsegård og hønsehus i år, og får det lavet rævesikkert.

Og så det lidt sjovere:

Bækken

Der er sendt en beskrivelse til Borgerforeningen, som vil videresende den med anbefaling til kommunen. Så måske vi inden længe får en bæk i Himmerlandsbyen og et større hul under Haverslevvej, så oversvømmelser kan undgås.

Himmerlandsbyen nr. 3

Cille har langt om længe fået tinglyst lejekontrakten. Så ved vi, hvordan det skal gøres.

Flere har fået solceller i løbet af året, og mon ikke flere følger efter, så vi kan opfylde vedtægterne om at være energineutrale.

Afsætning af lodder

Det er blevet besluttet, at der skal sættes vandværk i hjørnerne af alle lodder. Det er sket de fleste steder.

Jeg har bestilt landmåler til at klare skellet mellem 11 og 13 og landmåleren vil så måle et par grunde mere op. Vi skal på et tidspunkt have målt alle op, så vi fremadrettet kan betale grundskyld i forhold til det korrekte antal kvm.

Der er ikke en dato på, hvornår landmåler kommer.

Kloakken

Der har været og er stadig lugtgener fra tanken. Selv om det store låg blev tætnet og der blev sat kulfiler op. Det er ikke tilstrækkeligt. Vi må arbejde videre med sagen.

Internet

Det fælles internet er ved at blive lukket ned. Det var for problematisk at få det til at fungere effektivt.

Vi går efterhånden alle over til private fibernetforbindelser.

Vi har fået plantet på fællesjordens kiler. Nogle af planterne kommer fra overskudsplanter fra junglestien, og blev der hentet en hel masse planter hos Danni og hos Anni. Der var så mange at der også blev til nogle buske omkring fælleshuset og langs Irisvej. Og ind imellem kilerne gumler ponyerne stadig i det fede græs.

Alle har fået vandmålere, og vi er begyndt at afregne efter forbrug.

Interesserede nye beboere

Der har i årets løb været et par interesserede, men det er ikke rigtigt blevet til noget. Steen vil gerne sælge og nr. 1. bliver nok også til salg inden længe, så vi skal have skaffet to nye familier. Sommeren er et godt tidspunkt for PR, så vi skal bare finde ud af hvordan.

P-Plads:

Vi har fået lavet officiel P-plads og vold omkring den. P-skiltet med velkommen til fods har virket. Det er meget sjældent folk kører herind, og det sker ofte at folk går tur og får sig en snak.

Sandbunker:

Vi har fået både almindeligt sand og støbemix her i foråret. Og det er besluttet, at man skal betale Kr. 20, for at fylde en 110 l trillebør. Betales til kasserer, hver gang man har hentet.

Vedtægter

Der er nedsat et udvalg, som har ligget stille siden juli 12. Mon ikke der sker noget i år!

Lidt om Fremtiden

Et er sikkert: Den kommer.

Vi må så se at udnytte den bedst muligt.

Jeg håber vi får afsluttet sagen med nr. 1, så vi kan komme videre der.

Opmåling og afsætning af lodder til de der ønsker, sker forhåbentlig snart.

Og så håber jeg, at vi får gang i lidt fællesbyggeri.

Først Genbrugshuset, som gerne må have plads til traktoren mm.

Og senere tage fat på Fælleshuset, som bør udvides, så vi alle kan være her.

Og så vil det være godt, hvis vi fik gang i al jorden - med grøntsager og dyrehold.

Himmerlandsbyen d. 17. marts 2013

Finn Grøn Nielsen
Formand