

Nyhedsbrev nr. 3, december 2004

Til medlemmer og venner af Andelsforeningen Himmerlandsbyen

Siden sidst er der sket følgende i foreningens regi:

Lokalplan m.v.

I sidste nyhedsbrev så Himmerlandsbyens fremtid ikke for lys ud efter vi fik et veto mod lokalplanen fra amtet i april måned. Efterfølgende havde Kommunen møde med Amtets embedsmænd for at finde ud af om projektet kunne gennemføres i en eller anden form. En af grundene til, at Amtet gjorde indsigelse var at et tilsvarende projekt i Vegger var under gennemførelse. Vi var dog bekendte med, at der her ikke var en forening bag, altså at der ikke stod en gruppe mennesker og var parate til at starte byggeriet, når lokalplanen var gennemført.

Bestyrelsen forsøgte at komme i dialog med projektmagerne i Vegger – uden held. Amtet besluttede dog på sit møde i Teknik- og Miljøudvalget i august ikke at gennemføre det regionplanstillæg, der skulle til for at kunne gennemføre projektet i Vegger. På den måde kunne der så blive plads til os her i Årestrup. Det er dog ikke vores mening, at Vegger skulle tages af bordet – vi er af den opfattelse – modsat amtet, at Nordjylland er stort nok til 2 øko-landsbyer.

Et andet punkt, som amtet havde indsigelse mod, var vores fysiske placering. Vi ligger jo 140 m fra landsbyafgrænsningen, og det var ikke acceptabelt. Vi blev dog opmærksomme på, at menighedsrådene for Haverslev-Årestrup kirker udbød et areal til leje, som ville imødekomme amtets krav om en placering umiddelbart op til landsbyafgrænsningen. Vi kom i forhandling med menighedsrådene, og fik en foreløbig lejekontrakt på 4 år, med mulighed for forhandling om køb eller mageskifte.

Vi har nu fået en mageskiftekontrakt med menighedsrådene, så de får den jord, som vi oprindeligt skulle bygge på og vi får et tilsvarende areal lige op til skolen og børnehaven. Lige nu ligger mageskiftekontrakten til godkendelse i Kirkeministeriet.

Sidste nye er, at vores projekt er kommet i den såkaldte foroffentlighedsfase – en to ugers høringsfrist hvor alle kan komme med kommentarer til den nye placering. Denne fase slutter sidst i december, og efterfølgende skal der så udarbejdes en lokalplan – under forudsætning af, at der ikke er indkommet indsigelser mod projektet.

Lige nu har vi lavet en bebyggelsesplan for det nye område, som vi er meget tilfredse med (det håber vi også, andre er). Næste opgave er at få det endelige budget for projektet på plads, så vi kan melde en nogenlunde fast pris ud til andelshaverne.

Foreningen:

I august fik vi besøg af et gruppe mennesker fra Bergen i Norge, som ligesom os ville lave en øko-landsby. De var på tourné i Danmark og så forskellige projekter – heriblandt vores. De fik så vores lidelseshistorie og det har vel nok virket afskrækkende.

I september var de fleste medlemmer med på en tur til Friland arrangeret af Himmerlands Energikontor. Det var spændende – vi fik megen inspiration med hjem (også hvordan vi nok ikke skal gøre). Vi har fået to nye medlemmer, Caba og Mogens. Caba erstatter Mette i bestyrelsen - Mette vil forblive passivt medlem indtil videre.

I oktober og november afholdt vi to medlemsmøder, hvor vi dels vedtog den nye placering og dels fik lavet en foreløbig bebyggelsesplan for det nye område. Det var ikke helt så ligetil – her er både grøfter og store træer at tage stilling til.

På vores sidste bestyrelsesmøde vedtog vi at indkalde til ordinær generalforsamling lørdag den 22. januar 2005. Hvor vi vil tage vores vedtægter op til revision efter vi har snakket med en advokat.

#### Årestrup

Byen har bestemt ikke ligget på den lade side i den forløbne periode. Først og fremmest er Friskoleforeningen blevet dannet og på sidste byrådsmøde blev skolen overdraget til foreningen, så fra august 2005 er Gregers Krabbe-friskolen i Årestrup en realitet. Samtidigt besluttede byrådet, at der fortsat skal være børnehaver i Årestrup og forskellige modeller har været til diskussion – bl.a. en skovbørnehave.

I november deltog byen i et udviklingsværksted, hvor ca. 30 af byens borgere medvirkede. Her blev der snakket om skovstier, multihus, arrangementer og mange andre ting, som byens foreninger vil forsøge at arbejde på i nærmeste fremtid.

Et medlem af menighedsrådet har iværksat en underskriftsindsamling for at støtte op om Himmerlandsbyen over for kommune, Amt og Kirkeministeriet og der blev indsamlet omkring 100 underskrifter, som nu er sendt videre til Kirkeministeriet.

#### Fremtidige aktiviteter:

Netop nu er vi i gang med projekteringen og vi diskuterer her bl.a. fælles pilerensningsanlæg, vejføringen, bebyggelsesplan og fælleshus. Sidst men ikke mindst vil vi gerne snart kunne melde en foreløbig pris ud til medlemmerne.

Vi planlægger at invitere frilænder Steen Møller til Årestrup i februar til et foredrag hvor han vil snakke om halmhuse, gældsfrihed – hvordan kommer man væk fra kreditforeningens tunge åg og hvordan får man liv i byerne igen. Vi giver besked, når arrangementet er på plads.

#### ANDELFORENINGEN HIMMERLANDSBYEN

Stubberupvej 34, Aarestrup • 9520 Skørping • Tlf: 9837 0779 / 5162 0075  
kersten@mail.dk • www.himmerlandsbyen.dk