

MILJØ: Aarestrup kan få ny og økologisk nabo, hvis byråd giver lov i dag

Af Knud Labohn ~ knud.labohn@nordjyske.dk

AARESTRUP: Et ganske usædvanligt byggeprojekt står her i eftermiddag til at få sin første officielle anerkendelse. de "Himmerlandsbyen" hedder planen og den økologiske andelsforening, der står bag. Den vil grundlægge et både idealistisk og praktisk fællesskab på en grund lige akkurat sydvest for Aarestrups bygrænse.

Der er tale om et projekt med spændende nytænkning, som vi gerne vil være behjælpelige overfor. Der er gået et stykke tid, hvor de har ledt efter det rigtige sted at opføre "Himmerlandsbyen", men nu, hvor de har fundet det i vores kommune, vil vi så prøve at lave en lokalplan, siger Gert Fischer (V), formand for kommunens Teknik- og Miljøudvalg.

Foreningen understreger at de ikke laver et kollektiv, men en økologisk og bæredygtig ramme for ti uafhængige familier. Kun i nødstilfælde vil nybyggerne bruge andet en naturmaterialer. Hjemmenes affald skal således behandles ved kompostering og naturlig rensning som rodzoneanlæg. Varme skal solen sørge for – formentlig sammen med en stor brændeovn – og selvfølgelig skal man opsamle regnvand i stedet for kun at bruge vandværkets dyre dråber. I det hele taget skal tingene gøres billigt. For en del af idealismen går på, at beboerne skal ud af den spiral af spekulation og prisstigninger, der konstant gør alle huse dyrere.



Ny landsby

Går det, som foreningen håber, så skal der snart stå ti huse med halm som væsentligt byggemateriale et lille stykke uden for bygrænsen ad Stubberupvej. Huse – der både når de bygges og når de beboes – skal være så lidt til gene for miljø og naturens balance som overhovedet muligt.

Det som byrådet i dag skal tage stilling til, er om man kan lave en særlig lokal for sådan et byggeri. For ti huse, der ikke lægges til den gamle landsby, svarer til at en ny by. I hvert fald ifølge amtets regionplan, der er rettesnor for al udvikling af landskabet. Placeringen har været et problem. For man har ikke en gang kunnet lægge de ti huse i direkte forlængelse af en by som Aarestrup. En direkte udvidelse vil kollidere med den eksisterende lokalplan for den gamle landsby. Imidlertid har både udvalget for Teknik og Miljø samt Økonomiudvalget sagt god for ideen om at lave en lokalplan for Himmerlandsbyen, og dermed er den godt på vej til endelig anerkendelse. Partierne bag indstillingen har nemlig et solidt flertal i byrådet. Der findes ikke et projekt der ligner her omkring. Så Nordjyllands Amt vil også kigge på det her med særlig interesse. Vedtager byrådet at lave et udkast må vi også se, hvad der dukker op af indsigelser, siger Gert Fischer.

"Himmerlandsbyen" bliver en privat udstykning og skal således ikke byggemodnes af kommunen.